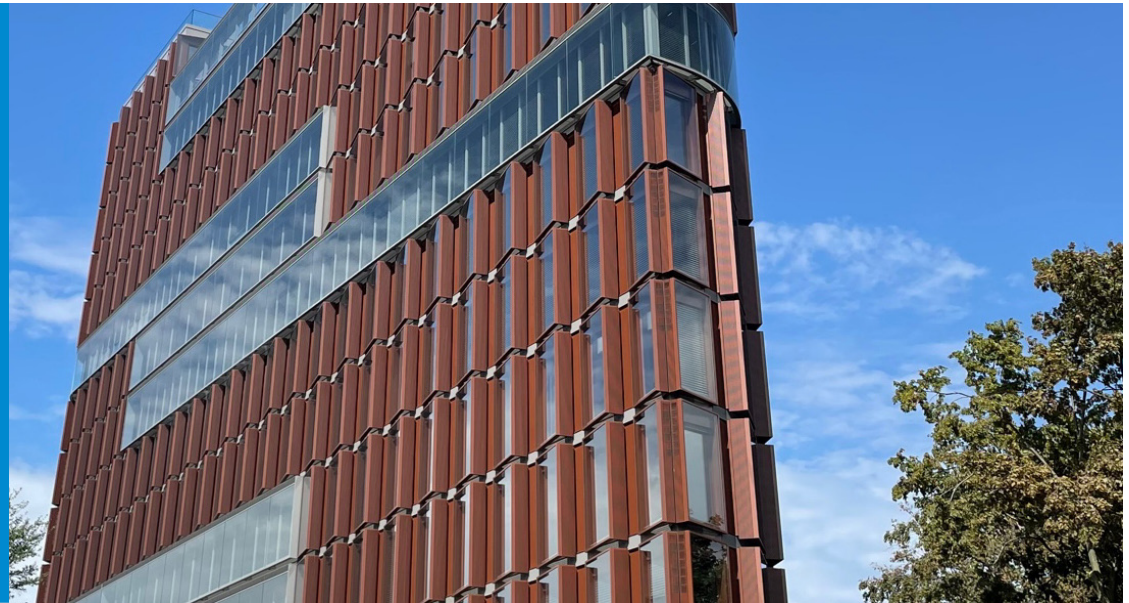


Eclipse - New Work in den Vertikalen



Projekt-Beschreibung

Im hochinnovativen Bürokomplex ECLIPSE in Düsseldorf sind die typischen Elemente einer Campusarchitektur in diesem Fall vertikal angeordnet. Dazwischen: lebendige Atrien, die sich wie eine Helix durch das Gebäude ziehen. Der richtungweisenden Architektur folgend, installierten SAUTER und Pandomus gemeinsam eine Mess-, Steuer, Regel- und Gebäudeleittechnik, die optimale Bewirtschaftung mit maximalem User-Komfort verbindet.



”

In Zusammenarbeit mit dem Projektplanungsteam und den Ingenieuren der Unternehmensgruppe SAUTER Deutschland ist es uns gelungen ein weitgehend digitalisiertes Bürogebäude zu konzeptionieren und erfolgreich zu errichten. Hierbei wurden neue Maßstäbe hinsichtlich Energieeffizienz und Funktionalität für moderne Office gesetzt. Mit der Firma SAUTER hatten wir einen kompetenten Partner an unserer Seite mit dem wir neue Wege für die Steuerung und Digitalisierung von haustechnischen Anlagen engagiert und flexibel gehen konnten.

Ulrich Hartard

Technische Abwicklung, Mitglied der Geschäftsleitung
Die developer Projektentwicklung GmbH

Maßnahmen

- Brandschutz- und Entrauchungstechnik: Installation von Sprinkleranlagen im gesamten Gebäude sowie Rauchdruckanlagen in den innenliegenden Treppenhäusern
- Ausführungs- und CAD-Montageplanung mit Autocad 3D
- Einbau von Heizungs- und Kühldeckensystemen: Lufttemperatur, -feuchte und -qualität konstant auf optimalem Level halten
- Installation von Kompressoren auf dem Dach: Erzeugung von kaltem Wasser für die Kühldecken
- spezielle Lüftungsalagen für Kantine und Spülküche

Erfolge

- **Effizienz und Nachhaltigkeit:** Energieströme werden durch kontinuierliche Messungen genau dort hin geleitet, wo tatsächlich Bedarf besteht
- **Komfort:** Gebäudenutzer können via App ihr Wohlfühl-Raumklima selbst steuern
- **Wartungsfreundlichkeit:** Das hochkomplexe System kann Mithilfe von Bildschirmen durch Monitoring überprüft und kontrolliert werden
- **DGNB-Zertifikat Platin:** Höchste Nachhaltigkeit
- **DGNB-Zertifikat Diamant:** Höchste gestalterische und bauliche Qualität

Effizienz

Leitung der Energieströme nur bei Bedarf

DGNB-Zertifikat Diamant

HÖCHSTE
GESTALTERISCHE &
BAULICHE
QUALITÄT

NACHHALTIGKEIT

DGNB-Zertifikat Platin

Wohlfühl-Raumklima
via App

KOMFORT



Hier erfahren Sie mehr über Chancen und Möglichkeiten in der Gebäudeautomation ►